



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**REG. DET. DIR. N. 2251 / 2025**

**OGGETTO:** Codice opera 22044. Scuole primarie: manutenzioni straordinarie - anno 2024 - Affidamento diretto lavori rimessione in pristino degli spazi interni presso Scuola F. Dardi di Trieste alla società CERBONE GIOVANNI & FIGLIO – Società a Responsabilità Limitata. Compenso lordo incarico di euro 11.834,00, IVA al 22% inclusa. Aggiornamento quadro economico.

CUP: F92B23000410004

CIG: B81781918F

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: <a href="mailto:giulio.bernettii@comune.trieste.it">giulio.bernettii@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: <a href="mailto:stefano.zinnantii@comune.trieste.it">stefano.zinnantii@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: <a href="mailto:sabrina.gregori@comune.trieste.it">sabrina.gregori@comune.trieste.it</a>	

## LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

**Premesso che:**

- questa Amministrazione ha l'onere di provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà comunale ospitanti le scuole primarie, dovendo far fronte con tempestività a tutti quegli interventi poco, o per nulla, suscettibili di previsione temporale di spesa, nonché di esatta quantificazione numerica nel tempo e che, per condizioni circostanziali, possono assumere, altresì, carattere di urgenza e indifferibilità;
- a tal fine è stato redatto apposito documento di indirizzo alla progettazione, approvato con la Delibera giuntale n. 392 del 26/08/2024 immediatamente eseguibile, e di seguito il servizio Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva ha redatto il relativo progetto per l'importo complessivo di euro 300.000,00, che è stato approvato con la Delibera giuntale n. 423 del 09/09/2024;
- la spesa complessiva di euro 300.000,00 è stata finanziata con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB);
- con la Determina dirigenziale n. 3506, dd. 30/09/2024 è stata nominata Direttore dei lavori dell'intervento in oggetto l'arch. Cristina Odorico, tecnico del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Trieste;
- con la Determina a contrarre n. 2532, dd. 04/10/2024, e' stato disposto di aggiudicare i lavori in oggetto mediante la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, e s.m.i., con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, e s.m.i. ed e' stata prenotata l'intera spesa di euro 300.000,00

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

nell'esercizio 2024;

- con la Determina dirigenziale n. 3418, dd 04/12/2024, e' stato affidato direttamente l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'ing Deborah Ovadia;
- con la Determina dirigenziale n. 3662, dd 11/12/2025 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa ESSE COSTRUZIONI SRL;
- con la Determina dirigenziale n. 826, dd 04/04/2025, e' stato affidato direttamente l'incarico di smontaggio e rimontaggio di n. 4 radiatori nell'atrio presso la Scuola San Giusto Martire di Trieste all'impresa SIRAM Spa;
- con la Determina dirigenziale n. 855, dd 11/04/2025, e' stato affidato direttamente l'incarico di servizio pulizia straordinaria presso la Scuola San Giusto Martire di Trieste all'impresa COLSER Servizi Societa' Cooperativa;

**Dato atto che** il Quadro economico, come approvato con la Determina dirigenziale n. 855, dd 11/04/2025, e' stato così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A1) ammontare complessivo massimo	€ 210.000,00
A2) oneri per la sicurezza	€ 7.700,00
TOTALE A)	€ 217.700,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) I.V.A. 22% su A)	€ 47.894,00
B2) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)	€ 11.498,74
B3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)	€ 3.483,20
B4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023)	€ 870,80
B5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	€ 13.280,68

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

B6) Smontaggio e rimontaggio radiatori	€ 697,58
B7) Servizio pulizia straordinaria	€ 4.575,00
TOTALE B)	€ 82.300,00
COSTO DELL' OPERA A) +B)	€ 300.000,00

### Dato atto che:

- con la Determina dirigenziale n. 2094 dd. 29/08/2025 è stato dichiarato ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione dd. 29/07/2025;
- con il suddetto provvedimento n. 2094 si è provveduto a mantenere l'importo di euro 13.280,68, di cui alla prenotazione 8744/2025 – Imprevisti, per far fronte a ulteriori lavori risultati necessari a seguito dell'emissione del CRE;
- conseguentemente alla sopra citata determina, il Quadro Economico è stato aggiornato nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A1) ammontare complessivo massimo	€ 209.019,33
A2) oneri per la sicurezza	€ 7.700,00
TOTALE A)	€ 216.719,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) I.V.A. 22% su A)	€ 47.678,25
B2) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)	€ 11.498,74
B3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)	€ 3.483,20
B4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023)	€ 870,80
B5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	€ 13.280,68
B6) Smontaggio e rimontaggio radiatori	€ 697,58

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

B7) Servizio pulizia straordinaria	€ 4.575,00
TOTALE B)	€ 82.084,25
COSTO DELL' OPERA A) +B)	€ 298.803,58
Economia Lavori	€ 1.196,42
TOTALE Complessivo Opera	€ 300.000,00

**Considerato che**, in ordine ai lavori di manutenzione straordinaria effettuati e da effettuare presso la Scuola F. Dardi di Trieste, si rendono necessari nell'edificio scolastico degli interventi di rimessione in pristino degli spazi interni, da eseguire su n. 3 aule, in corrispondenza di un pluviale sottotraccia che ha causato danni e condizioni di insalubrità negli ambienti;

**Considerato** quindi necessario avvalersi per l'espletamento della suddetta prestazione di un operatore economico esterno;

**Visto** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), e s.m.i.;

**Rilevato** come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i., in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**Visto che** gli appalti che non presentano un interesse transfrontaliero certo devono essere affidati/aggiudicati secondo le procedure semplificate di cui al Libro II (Dell'appalto), Parte I (Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee) del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

**Visto** in particolare l'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Visto** l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**Dato atto che** il compenso stimato dal Comune per l'intervento in oggetto e' inferiore al limite di valore di euro 150.000,00, e che quindi, ai sensi della succitata normativa, l'impresa cui affidare l'appalto puo' venire individuata mediante la procedura di affidamento diretto con la consultazione di un unico operatore economico;

**Dato atto che** la società CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.R.L. ha presentato tramite la piattaforma eAppalti un preventivo formulato per i lavori di rimessione in pristino degli spazi interni presso la Scuola F. Dardi di Trieste;

**Visto** quindi il preventivo presentato dalla suddetta società, conservato in atti, che ha proposto un importo netto di euro 9.700,00, cui vanno sommati euro 2.134,00 di IVA al 22%, per un totale di euro 11.834,00;

**Considerato che:**

- la società CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.R.L. risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

- si è valutato di affidare l'incarico in oggetto alla suddetta società per ragioni legate all'immediata disponibilità nell'esecuzione della prestazione;
- quanto offerto dall'interpellata impresa, con il preventivo di cui sopra, risponde all'interesse pubblico che questa stazione appaltante deve soddisfare e appare adeguato e conveniente rispetto ad offerte precedenti per servizi identici o analoghi;
- sono stati pertanto convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come puntualmente esplicitati nella lettera d'invito e nel preventivo offerto, conservati agli atti;

**Considerato che** con determina n. 209/2025 e' stato stabilito che per tutte le procedure di affidamento diretto di cui trattasi espletati da questa Direzione e da tutti i Servizi e le strutture di questo Dipartimento si procederà, prima della stipula del contratto, all'acquisizione della visura camerale, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC) mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dagli operatori economici avverrà previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina;

**Dato atto che** per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito nella determina n. 209/2025;

**Precisato che** con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., non si è ritenuto di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in questione, data l'esiguità dell'ammontare dell'importo garantito, nonché in forza del dimostrato grado di affidabilità dell'operatore economico;

**Ravvisata** la necessità di procedere con il presente provvedimento all'affidamento dell'intervento di che trattasi, e ciò in coerenza con l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n.

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

36/2023, e s.m.i., che prevede, in caso di affidamento diretto, l'adozione della decisione a contrarre che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Atteso che** il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

**Dato atto che** la spesa complessiva per il presente incarico di euro 11.834,00 (IVA al 22% inclusa) trova copertura al capitolo di spesa n. 20220440 nella prenotazione n. 8744/2025;

**Ritenuto** per le motivazioni sopra esposte di affidare per il codice opera in oggetto i lavori di rimessione in pristino degli spazi interni presso la Scuola F. Dardi di Trieste alla società CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.R.L. (C.F. e p. IVA n. 00591720321);

**Dato atto che** il quadro economico dell'opera in oggetto viene ridefinito conseguentemente al presente affidamento nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A1) ammontare complessivo massimo	€ 209.019,33
A2) oneri per la sicurezza	€ 7.700,00
TOTALE A)	€ 216.719,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) I.V.A. 22% su A)	€ 47.678,25
B2) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)	€ 11.498,74
B3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)	€ 3.483,20
B4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023)	€ 870,80

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	



B5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	€ 1.446,68
B6) Smontaggio e rimontaggio radiatori	€ 697,58
B7) Servizio pulizia straordinaria	€ 4.575,00
B8) Rimessione in pristino spazi interni	€ 11.834,00
TOTALE B)	€ 82.084,25
COSTO DELL' OPERA A) +B)	€ 298.803,58
Economia Lavori	€ 1.196,42
TOTALE Complessivo Opera	€ 300.000,00

**Atteso che** necessita provvedere all'impegno della spesa di euro 11.834,00 al Cap. 20220440 imputandola all'esercizio 2025;

**Dato atto che** con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

**Dato atto che** con Deliberazione consiliare n. 38, del 02 agosto 2024, e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026 con la quale l'intervento in oggetto risulta finanziato con una previsione di spesa di euro 300.000,00 con fonte Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB), al capitolo 20220440, "22044 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2024 - (di interesse storico)";

#### **Richiamate:**

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

**Dato atto che:**

- l'opera di cui trattasi, denominata Codice opera 22044. Scuole primarie: manutenzioni straordinarie - anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 (programma 50807 - progetto 22044) con una previsione di spesa di euro 300.000,00 finanziata con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB);
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per euro 11.834,00;
- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente: nell'anno 2025 - euro 11.834,00;

**Attestato che** la Dirigente di Servizio, ing. Elena Clio Pavan, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dello art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dello art. 7 D.P.R. 62/2013 e dello art. 16 D. lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

**Dato atto che** il CIG per il presente affidamento è: B81781918F;

**Espresso** il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

**Visto** l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

**Dato atto che** per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e s.m.i., e di cui all'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, e s.m.i., sono svolte dal Direttore del Dipartimento TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, ing. Giulio Bernetti, come da nomina con determina n. 979/2025;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto,

## DETERMINA

- 1. di affidare** direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, alla società CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.R.L. (C.F. e p. IVA n. 00591720321) i lavori di rimessione in pristino degli spazi interni presso la Scuola F. Dardi di Trieste per il Codice opera 22044. Scuole primarie: manutenzioni straordinarie - anno 2024, per l'importo totale di euro 11.834,00, di cui euro 9.700,00 di compenso netto ed euro 2.134,00 di IVA al 22%;
- 2. di approvare**, per l'affidamento di cui al punto 1, la spesa complessiva di euro 11.834,00, come dal preventivo presentato tramite la piattaforma eAppalti dalla suddetta società e conservato agli atti;
- 3. di approvare** il seguente aggiornamento del Quadro Economico dell'opera:

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A1) ammontare complessivo massimo	€ 209.019,33
A2) oneri per la sicurezza	€ 7.700,00
TOTALE A)	€ 216.719,33
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) I.V.A. 22% su A)	€ 47.678,25
B2) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)	€ 11.498,74
B3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)	€ 3.483,20
B4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023)	€ 870,80
B5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	€ 1.446,68
B6) Smontaggio e rimontaggio radiatori	€ 697,58
B7) Servizio pulizia straordinaria	€ 4.575,00
B8) Rimessione in pristino spazi interni	€ 11.834,00
TOTALE B)	€ 82.084,25
COSTO DELL' OPERA A) +B)	€ 298.803,58
Economia Lavori	€ 1.196,42
TOTALE Complessivo Opera	€ 300.000,00

**4. di apportare** le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2025	20250008744	0	22044 Scuole primarie - manut. straord. - imprevisti - fin. av. dest. gia fin. av. lib.	20220440	11.834,00	-	

**5. di impegnare** la spesa complessiva di euro 11.834,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20220440	22044 - SCUOLE	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22044	N	11.834,00	Affidame

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

		PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2024 - (di interesse storico)							nto lavori Cerbone
--	--	---	--	--	--	--	--	--	-----------------------

## 6. di dare atto che:

- a) con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- b) con Deliberazione consiliare n. 38, del 02 agosto 2024, e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026 con la quale l'intervento in oggetto risulta finanziato con una previsione di spesa di euro 300.000,00 con fonte Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB), al capitolo 20220440, "22044 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2024 - (di interesse storico)";
- c) con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- d) con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- e) con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- f) l'opera di cui trattasi, denominata Codice opera 22044. Scuole primarie:

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

manutenzioni straordinarie - anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 (programma 50807 - progetto 22044) con una previsione di spesa di euro 300.000,00 finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB);

- g) ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- h) l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per euro 11.834,00;
- i) il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente:  
nell'anno 2025 - euro 11.834,00;

7. **di dare atto che** il CIG per il presente affidamento è: B81781918F;

8. **di dare atto che** il presente provvedimento sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

9. **di dare atto che** il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

PER LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO  
ing. Giulio Bernetti

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnantii@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Stefano Zinnanti	Tel: 040 675 7193	E-mail: stefano.zinnanti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: GIULIO BERNETTI*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 02/09/2025 14:13:16*